



Район	Центральный
Станция метро	Садовая
Адрес	реки Мойки набережная, д. 102
Срок сдачи	IV квартал 2018
Цена	46 000 000 - 197 000 000 руб.

**Параметры объекта:**

Предложение	24 апартаментов
Площадь объекта	82 - 351 м <sup>2</sup>
Комнаты	2-7
Спальни	1-5
Санузлы	2-6
Этажность	6
Лифт	есть
Паркинг/ Машинместа	Подземный / 48

**Описание:** Art View House - уникальный новый клубный дом в тихом и очаровательном историческом центре Санкт-Петербурга с неповторимыми по своей красоте видами.

В шаговой доступности располагаются самые знаменитые памятники архитектуры и достопримечательности города: Исаакиевский собор, Юсуповский дворец, Никольский собор, Мариинский театр (Первая и Вторая сцены), Новая Голландия, Военно-морской музей, Консерватория им. Римского-Корсакова, Казанский собор и Невский проспект.

Клубный дом Art View House состоит из 24 квартир площадью от 82 кв.м до 219 кв.м и стоимостью от 44 млн руб. Планировки отличаются комфортностью и гибкостью - при желании их можно будет изменить. Конструктивные решения проекта дают возможность объединения квартир.

Срок строительства - 4 квартал 2018 г.

Из большинства квартир открываются потрясающие панорамные виды на Исаакиевский Собор, Мариинский театр, новую сцену Мариинского театра, Новую Голландию, а также набережную реки Мойки и Крюкова канала.

Проект дома создан известной в Санкт-Петербурге архитектурной мастерской «Евгений Герасимов и партнеры», стиль дома - неоклассика, соответствует исторической застройке квартала и позволяет ощутить неповторимый дух города на Неве, решение парадного входа, интерьеров холлов и общих зон - английская дизайн-студия "Project Orange".

