



Район	Петроградский
Станция метро	Петроградская
Адрес	Грота улица, д. 1-3
Цена	47 000 000 руб.

Параметры объекта:

Общая площадь объекта	155 м ²
Отделка	Без отделки
Комнаты	4
Спальни	3
Санузлы	3
Мебель	Без мебели
Этаж	10/11
Лифт	есть
Паркинг	Подземный

Описание: Клубный дом на Песочной набережной, сданный в 2017 году. Уникальные видовые характеристики, открывающиеся из панорамных окон в пол на водную гладь Малой Невки и зеленый массив Каменного острова. Застройщик с более чем двадцатилетней историей строительства. В доме предусмотрено парадное лобби с охранной и консьерж-сервисом, предлагающим Вам полный спектр услуг: от заказа такси до бронирования билетов на премьеру в Мариинский театр. Так же в доме расположена лаундж-зона для ожидания Ваших гостей или проведения различных встреч. В доме запроектирован просторный двухуровневый паркинг на 100 машиномест, а так же кладовые индивидуального хранения. В отделке парадных и поэтажных холлов использованы натуральные материалы: дерево и керамо-гранит. В квартире установлены алюминиевые панорамные окна в пол, обращенные в сторону Малой Невки и деревянные стеклопакеты в спальнях, выходящих окнами во внутренний благоустроенный зеленый двор. В квартире отсутствуют несущие стены, что позволяет Вам реализовать любые ваши архитектурные фантазии. На этаже расположено всего 2 квартиры, что обеспечит Вам тишину и уединенность.

