



Район	Курортный
Адрес	Комарово
Расстояние до КАД	12 км
Цена	250 000 000 руб.

**Параметры объекта:**

Общая площадь объекта	456 м <sup>2</sup>
Площадь участка	20 сот.
Отделка	С отделкой
Комнаты	4
Спальни	4
Санузлы	3
Этажность	1
Материал	Брус

**Дополнительные параметры:** Гараж, Бассейн, Баня, Детская площадка

**Описание:** В Курортном районе предлагается на продажу дом площадью 456 кв.м., построенный по архитектурному проекту известного итальянского архитектурного бюро «Рагапо». Уникальность проекта заключается в создании ощущения единения с природой за счет «стеклянных стен», натуральных материалов строительства (клееный брус, натуральный камень), просторных планировочных решений. Дом воспринимается благородным, функциональным и светлым. В обстановке интерьеров применены лучшие модели коллекций ведущих европейских производителей дорогой светотехники, мебели, сантехники и бытовой техники. Реализована система «умного дома». Дом одноэтажный и это делает его очень удобным в бытовой эксплуатации. На участке построена уютная и просторная баня с зоной отдыха. Между баней и основным домом построен бассейн с подогреваемой водой. К дому примыкает гараж на 2 м/м и бокс для мото и вело техники. Выполнены дорогие ландшафтные работы с использованием дорогих декоративных растений и деревьев. Смонтирована детская площадка, оборудована игровая зона. Весь периметр огражден глухим деревянным забором. Ворота и калитка на приводе. Предложение уникально по своим характеристикам. Есть возможность увеличения участка на 20 соток.

