



Район	Петроградский
Станция метро	Крестовский Остров
Адрес	Петровский проспект, д. 2
Цена	31 580 472 руб.

**Параметры объекта:**

Общая площадь объекта	89 м <sup>2</sup>
Отделка	Без отделки
Комнаты	2
Спальни	2
Санузлы	2
Мебель	Без мебели
Этаж	2/4-5-6
Лифт	есть
Паркинг/ Машинместа	Подземный / 2

**Описание:** К продаже предлагается 2-спальные апартаменты в элитном комплексе Royal Park на Петровском острове, расположенном рядом с живописным старинным Петровским парком. Из окон апартамента открываются панорамы на акваторию Малой Невы, исторический центр и доминанты города – Исаакиевский собор, шпиль Адмиралтейства, церковь Святой Екатерины.

Royal Park располагается на двух полуостровах, разделенных бухтой с собственной мариной для яхт. Комплекс состоит из 8 зданий, переменной этажности 4-6 этажей, в которых разместятся всего 298 апартаментов, яхт-клуб и ресторан. Огороженная охраняемая территория с видеонаблюдением по всему периметру, эксклюзивный ландшафтный дизайн, фасады из юрского мрамора и гранита, гибкие планировки и отсутствие несущих стен, элегантное центральное лобби, продуманное оформление парадных и входных групп.

Особенность проекта подчеркивает набережная с променадом и парковая зона с эксклюзивным ландшафтным дизайном. Проект наиболее полно соответствует современным требованиям премиальной недвижимости: уникальное, уединенное местоположение и видовые характеристики, связь с историей города и современность, отличная окружающая инфраструктура.

Застройщик – ООО «Петровский Альянс», структурное подразделение в Санкт-Петербурге крупного девелопера федерального значения ГК «КОРТРОС». Срок сдачи – 2 квартал 2018 года.



Элитный комплекс  
**Royal Park**  
Петровский пр., 2



р. Малая Нева

Корпус	1
Этаж	2
Площадь общая	89,2 м <sup>2</sup>
Балкон	—

