



Район	Приозерский
Адрес	Громовское сельское поселение
Расстояние до КАД	80 км
Цена	200 000 000 руб.

Параметры объекта:

Общая площадь объекта	1624 м ²
Площадь участка	500 сот.
Отделка	С отделкой
Комнаты	18
Спальни	18
Санузлы	12
Этажность	2
Материал	Бревно

Дополнительные параметры: Гараж, Бассейн, Баня, Домик для охраны

Описание: Для ценителей уединенного загородного отдыха, рыбалки и охоты предлагается к продаже новый дачный комплекс в одном из самых живописных мест Ленинградской области – в Черемухинской бухте Ладожского озера, на первой линии у воды. Расположение проекта уникально: песчаный пляж с пирсом со стороны озера, благородный сосновый лес, отсутствие соседей.

Площадь участка 4,9 га. На территории расположены: 5 полностью меблированных коттеджей, одноэтажный банный комплекс с бильярдом и бассейном, развлекательный комплекс с боулингом, бильярдом и аэрохоккеем; дом для охраны, административное здание со служебной квартирой, гаражный отапливаемый комплекс, спортивная площадка, а также прекрасно благоустроенная территория для прогулок.

Проект новый, оборудован дорогими современными инженерными решениями, готов к активной эксплуатации. Предложение будет интересно как для личного пользования в составе нескольких семей, так и для корпоративной дачи или коммерческого использования.

