



Район	Всеволожский
Адрес	Вартемяги
Расстояние до КАД	8 км
Цена	52 000 000 руб.

Параметры объекта:

Общая площадь объекта	409 м ²
Площадь участка	49 сот.
Отделка	Без отделки
Комнаты	5
Спальни	4
Санузлы	4
Этажность	2
Материал	Монолит, Блоки

Описание: Компания Knight Frank предлагает к продаже на выгодных эксклюзивных условиях домовладение в элитном КП «Медовое». В строительстве использованы только современные и исключительно натуральные материалы: медная кровля (Германия), кирпичная плитка ручной формовки Roben (Германия), фасадные шпонированные панели Proderma (Испания). Резиденции предлагаются в состоянии «shell and core» с подведенными коммуникациями (газ, электричество, водопровод, канализация).

Проект расположен всего в 8 км от КАД по Новоприозерскому шоссе (Мега Парнас) в окружении заповедного леса и живописной реки Охта. На больших участках (до 50 соток) разместились 24 просторных коттеджа площадью более 400 м². Все дома построены. Проектирование осуществлялось одним из ведущих архитектурных бюро Финляндии – ARKVAL Arkkitehdit Oy – с учетом особенностей рельефа местности, розы ветров, вида из окон будущих коттеджей, расположения комнат относительно естественного освещения. Итальянский архитектор Гаэтано Пеше спроектировал главную особенность поселка – клубный дом Waves с крытым бассейном, сауной, тренажерным залом, массажным кабинетом, комнатой отдыха и игровой зоной для детей.

Предложение уникально благодаря близости к городу и развитой инфраструктуре, удобной логистике с КАД, ЗСД и аэропортом, просторными проектами резиденций и большими участками, наличием сра-комплекса с профессиональным бассейном, высоким уровнем безопасности.

