



Район	Петроградский
Станция метро	Крестовский Остров
Адрес	Мартынова набережная, д. 74
Цена	155 000 000 руб.

**Параметры объекта:**

Общая площадь объекта	338 м <sup>2</sup>
Отделка	С отделкой
Комнаты	6
Спальни	4
Санузлы	7
Мебель	С мебелью
Этаж	4/5
Лифт	есть
Паркинг	Подземный

**Описание:** Квартира под объединение общей площадью 338 кв. м. Возможна организация кухни-гостиной площадью более 70 кв. м, 6 комнат и 7 ванных комнат.

Квартира полностью готова к проживанию. Благодаря минималистичному дизайну возможно быстро преобразовать пространство на свой вкус.

Жилой комплекс «Дом у Моря» уникален по многим характеристикам. Прежде всего, это местоположение — в глубине Крестовского острова, в окружении пышной зелени парка. Комплекс построен на собственном огороженном охраняемом участке. Внутренняя территория оформлена по специальному проекту. Облик зданий выполнен в стиле современных европейских загородных вилл. Фасады облицованы натуральным камнем — известняком редкой породы, который был специально доставлен из Португалии. По своим физико-механическим свойствам этот камень сопоставим с гранитом, что очень важно для петербургского климата. Возможно приобретение 4 парковочных мест.

GALERIE 46 INTERIOR DECORATION



GALERIE 46  
Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 46  
www.galerie46.com

ДИЗАЙН ПРОЕКТ КВАРТИРЫ ЖК 'ДОМ У МОРЯ'  
План расстановки мебели и оборудования / Масштаб 1:110

Октябрь / 2019  
Лист: 01

