



Район	Всеволожский
Адрес	Западная Лица
Расстояние до КАД	10 км
Цена	59 000 000 руб.

Параметры объекта:

Общая площадь объекта	216 м ²
Площадь участка	28 сот.
Отделка	С отделкой
Комнаты	5
Спальни	3
Санузлы	4
Этажность	2
Материал	Брус

Дополнительные параметры: Гараж,Баня,Гостевой дом

Описание: В элитном КП "Западная лица" предлагается к продаже дом общей площадью 215,5 кв. м на участке 28,28 сот. (имеется собственность на землю и на дом).

Дом построен из финского клееного бруса. На первом уровне разместились гостевой холл со вторым светом, кухонно-обеденная зона, кабинет, с/у. На втором - мастер-спальня с гардеробной, две спальни, с/у.

Территория дома огорожена глухим и основательным забором с автоматическими откатными воротами. Участок просторный и светлый, с соснами, выполнен ландшафтный дизайн (декоративные газоны, мощение, баскетбольная площадка).

Помимо основного дома построены гараж на 2 м/м с гостевой квартирой и одноуровневый дом с баней, спортзалом и зоной BBQ.

Поселок расположен в Курортном направлении, в 15 км от кольцевой дороги, посреди живописного соснового леса. Территория охраняется и обнесена надежным забором, оснащенным камерами видеонаблюдения. Место обособленное, тихое, с удобным и комфортным транспортным сообщением. До развязки с ЗСД 2 км.

На территории поселка также находятся ресторан, крытые и открытые теннисные корты, баскетбольная, волейбольная и футбольная площадки, разнообразные детские развлекательных площадки.

Предложение интересно близостью к городу, удобным транспортным сообщением, качеством строительства, участком с соснами и местоположением в элитном охраняемом КП.

