



Район	Петроградский
Станция метро	Крестовский Остров
Адрес	Динамо проспект, д. 12
Цена	130 000 000 руб.

Параметры объекта:

Общая площадь объекта	192 м ²
Отделка	С отделкой
Комнаты	5
Спальни	3
Санузлы	3
Мебель	С мебелью
Этаж	3/7
Лифт	есть
Паркинг/ Машиноместа	Подземный / 2

Описание: К продаже предлагается квартира с 3 спальнями, кабинетом, большой гостиной, объединенной в единое пространство со столовой и кухней. Скрытая от глаз сезонная терраса 21 кв. м. Сауна. Мастер-ванная с окном. Продуманные решения гардеробных и зон хранения. Дубовые окна. Премиальные натуральные материалы в отделке квартиры, техника класса люкс.

Один из наиболее удачных камерных проектов на Крестовском острове – «Динамо 12». Клубный дом на 17 владельцев. Закрытая территория с контролем доступа и круглосуточным видеонаблюдением. Подземный паркинг для жильцов и наземная гостевая парковка. Парадная входная группа выполнена в стиле классицизма. Клубная комната с камином служит пространством для организации вечеров и приемов гостей. На этажи ведет мраморная лестница, украшенная кованым ограждением. Интерьер общих зон дома декорирован антикварными предметами искусства. Лифты с премиальной отделкой кабин. Автономная газовая котельная, системы вентиляции и кондиционирования, многоступенчатая очистка воды. Зеленый сквер отделяет этот клубный дом от Петроградской улицы, быстрый выезд через Большой Крестовский мост на Петроградскую сторону и в центр города. Рядом вся инфраструктура Крестовского острова, супермаркеты «Лэнд» и «Азбука вкуса», в соседнем здании – начальные классы знаменитой гимназии №56. До «Лахта Центра» 9,5 км. Идеальное проживание в городе на зеленом острове.

Возможна покупка двух мест в подземном паркинге.

