



Район	Адмиралтейский
Станция метро	Адмиралтейская
Адрес	Конногвардейский бульвар, д. 5
Цена	39 900 000 руб.

**Параметры объекта:**

Общая площадь объекта	80 м <sup>2</sup>
Отделка	С отделкой
Комнаты	2
Спальни	1
Санузлы	2
Мебель	С мебелью
Этаж	1/6
Лифт	есть
Паркинг/ Машинместа	Подземный / 1

**Описание:** Золотой треугольник. Исаакиевский собор, Медный всадник, Нева - все сразу за порогом Вашего дома. Астория, Lotte, 4 seasons, Англетер, Sofitel - выбирайте, где с удовольствием позавтракать или провести встречу. Статусный клубный дом. Входные группы класса de luxe. Апартаменты с 1 спальней с новой полной отделкой. Терраса с примыкающими зелеными насаждениями. Панорамные окна. Закрытый внутренний двор-патио с ландшафтным дизайном. Отсутствие окон соседей напротив - фальшфасад соседнего здания. Центральное кондиционирование, очистка воды. Круглосуточная служба консьержа, УК, видеонаблюдение, многоуровневая система безопасности. Машинместо в подземном паркинге. Аэропорт - 30 минут, Сапсан - 15 минут. Метро «Адмиралтейская» в 7 минутах пешком. Статусная локация.

