



| | |
|---------------|---------------------|
| Район | Петроградский |
| Станция метро | Крестовский Остров |
| Адрес | Вязовая улица, д. 8 |
| Цена | 62 900 000 руб. |

Параметры объекта:

| | |
|-----------------------|--------------------|
| Общая площадь объекта | 137 м ² |
| Отделка | С отделкой |
| Комнаты | 3 |
| Спальни | 2 |
| Санузлы | 2 |
| Мебель | С мебелью |
| Этаж | 1/7 |
| Лифт | есть |
| Паркинг | Подземный |

Описание: К продаже предлагается статусная и одновременно уютная квартира с дизайнерской отделкой в неоклассическом стиле, выполненной в мягких светлых тонах. Эргономичная двусторонняя планировка включает холл-прихожую, объединенное пространство кухни-гостиной с выходами на солнечную террасу с боковым видом на Малую Невку, две просторные спальни, окна которых выходят в тихий благоустроенный двор с фонтаном, одна из них имеет выход на балкон. Во всех комнатах – панорамные окна Reunaers (Бельгия) и скрытые в полу конвекторы отопления. Дополнительное удобство обеспечивают два просторных санузла, гардеробная комната и отдельное хозяйственное помещение (постирочная). Высота потолков в квартире – 3,22 метра.

В отделке и интерьере использованы качественные натуральные материалы, корпусная мебель из массива дерева и текстиль от лучших европейских брендов (Италия, Чехия), встроенная бытовая техника Neff и Miele, элитная сантехника Esse, Roca, LeMark. Столешницы в кухне и санузлах выполнены из долговечного кварцевого агломерата. Стены и потолки декорированы встроенными светильниками, интерьерной штукатуркой и гипсовой лепниной. Покрытие пола – инновационный теплый ламинат Parador (Германия), известный своей долговечностью и звукопоглощающими свойствами.

Украшение просторного холла с гостевым диваном, столиком и вместительным шкафом – большое настенное зеркало в гипсовой раме с дизайнерской консолью, оттененной мягким ковром.

